

## Beratungsvorlage GR/053/2021

Amt: Amt für Stadtentwicklung

Beratungsfolge	Sitzung am	Status	Ergebnis
Gemeinderat	20.07.2021	Ö - Beschlussfassung	

### Gartenschau Freudenstadt-Baiersbronn 2025 Gesellschaftsvertrag Endfassung

#### Beschlussvorschlag:

Den zwischenzeitlich überarbeiteten Gesellschaftsvertrag zur Durchführung der Gartenschau Freudenstadt-Baiersbronn 2025 wird zugestimmt. Die Verwaltung wird beauftragt den erforderlichen Notartermin mit allen Gesellschaftern durchzuführen.

**Finanzielle Auswirkungen:**  Ja  Nein

Gesamtkosten:	24.000,--	Euro
Anteil Stadt Freudenstadt	12.000,--	Euro
Anteil Gemeinde Baiersbronn	12.000,--	Euro

#### Finanzierung:

Ergebnishaushalt 2021	
Haushaltsstelle:	Euro

Finanzhaushalt 2021	
Haushaltsstelle: 75 51 00 11 00 01	153.000,-- Euro

Finanzhaushalt 2022	
Haushaltsstelle: 75 51 00 11 00 01	2.000.000,-- Euro

## **Beratungsvorlage GR/053/2021**

### **Sachverhalt:**

Bezugnehmend auf die Beratungsvorlage AIU/015/2021 und dem in der nicht-öffentlichen Vorberatung und der öffentlichen Beratung im Gemeinderat beschlossenen Inhalt des Gesellschaftsvertrags wurde zwischenzeitlich mit den erforderlichen Beteiligten abgestimmt und liegt nun in seiner Endfassung vor.

Folgende Punkte wurden in der Endfassung noch konkretisiert:

1. Es wird eine gemeinnützige Gesellschaft gegründet mit der Bezeichnung „Gartenschau Freudenstadt-Baiersbronn 2025 gGmbH“. Aufgrund der Gemeinnützigkeit ergeben sich für die Umsetzung der Gartenschau Vorteile, welche die Gesellschafter nutzen möchten.
2. Abschluss des Durchführungsvertrages erfolgt mit der Gartenschau Freudenstadt-Baiersbronn 2025 gGmbH.

Bis zur konkreten Ausarbeitung der endgültigen Fassung des Gesellschaftsvertrags sowie des Durchführungsvertrags ist man davon ausgegangen, dass der Durchführungsvertrag mit den beiden Kommunen der Stadt Freudenstadt und der Gemeinde Baiersbronn abgeschlossen wird. Nach erneuter Prüfung durch den Steuerberater der Gartenschau gGmbH wurde jedoch festgestellt, dass der Abschluss des Durchführungsvertrags mit der Gartenschau gGmbH erhebliche steuerliche Vorteile bietet, welche die Gesellschafter nutzen möchten. Die Grundlagen wurden zwischenzeitlich mit Herrn de Haën, Geschäftsführer von bwgrün.de ausverhandelt, und es besteht für beide Vertragspartner Einigung, diese Vertragsabschlüsse so umzusetzen.

In enger Abstimmung mit Herrn Notar Klumpp wurden noch verschiedene, teils redaktionelle Anpassungen durchgeführt. Ebenso wurde eine Stellungnahme beim Finanzamt der Stadt Freudenstadt (Herrn Kiefer) eingeholt. Sollten sich hieraus noch Konkretisierungen ergeben, werden sie in der Sitzung entsprechend vorgetragen. Die Kommunalaufsicht für die Stadt Freudenstadt, das Regierungspräsidium Karlsruhe sowie die Kommunalaufsicht für die Gemeinde Baiersbronn, das Landratsamt Freudenstadt, haben zwischenzeitlich den Grundzügen dieses Gesellschaftsvertrags ebenfalls zugestimmt.

Alle Gesellschafter haben den abschließenden Vertragsentwurf gesichtet, ihre Anregungen und Ergänzungen wurden eingearbeitet, sodass die Endfassung des Gesellschaftsvertrags, wie als Anlage beigefügt, die heutige Beschlussgrundlage bildet

**Anlagen:**  
Gesellschaftsvertrag