

Beratungsvorlage GR/002/2020

Amt: Amt für Stadtentwicklung

Beratungsfolge	Sitzung am	Status	Ergebnis
Gemeinderat	28.01.2020	Ö - Beschlussfassung	

Gartenschau Freudenstadt-Baiersbronn Masterplan

Beschlussvorschlag:

Der Masterplan wird in der Fassung vom 08.01.2020 beschlossen und die Verwaltung wird beauftragt, in enger Abstimmung mit der Gemeinde Baiersbronn die weiteren Schritte zu veranlassen.

Finanzielle Auswirkungen: ☐ Ja ☐ Nein

Gesamtkosten: nicht bezifferbar Euro

Finanzierung:

Ergebnishaushalt 2020
Haushaltsstelle: Euro

Finanzhaushalt 2020
Haushaltsstelle: Euro

Beratungsvorlage GR/002/2020

Sachverhalt:

Auf der Grundlage des Wettbewerbsergebnisses wurde das Büro Planstatt Senner aus Überlingen mit der Ausarbeitung des Masterplanes für die Daueranlagen der interkommunalen Gartenschau Freudenstadt-Baiersbronn 2025 beauftragt.

Im zurückliegenden Jahr 2019 wurde der Masterplan mit einer intensiven Bürger- und Behördenbeteiligung erarbeitet. Für die Bürgerbeteiligung sind insbesondere der Planungsspaziergang im Februar, das Bürgerforum im September sowie viele Teilnahmen an Treffen des Gremiums Christophstal sowie in den Bezirksbeiräten Baiersbronn und Friedrichstal zu nennen. Im bisherigen Planungsprozess konnten rund 85 % der Bürgerideen und Vorschläge berücksichtigt werden. Etwa 10 % befinden sich noch in Prüfung, lediglich 5 % der Ideen mussten aus technischen, organisatorischen oder aus Widersprüchen in der Alternativplanung verworfen werden.

Parallel fanden diverse Abstimmungstermine mit dem Landratsamt sowie verschiedenen Behörden des Regierungspräsidiums statt. Zuletzt wurde der Zwischenstand der Planung am 18.12.2019 im Regierungspräsidium im Rahmen einer Fördermittelkonferenz vorgestellt. Ziel dieser Fördermittelkonferenz war, eine mögliche Zuordnung der Projekte und Planungen aus den Masterplänen zu möglichen Förderprogrammen bzw. Fachreferaten aus dem Regierungspräsidium zu finden.

Am 12.02.2020 findet ein weiterer Scoping-Termin mit dem Landratsamt Freudenstadt statt. Hier sollen die möglichen Genehmigungsverfahren sowie insbesondere die Bearbeitungsumfänge der natur- und artenschutzrechtlichen Gutachten besprochen werden.

Herr Senner und Frau Döll vom Büro Planstatt Senner werden die Planung in der Sitzung vorstellen und stehen für weitere Diskussionspunkte zur Verfügung.

Empfehlungsbeschluss Gemeinsames Gremium

In der Sitzung des Gemeinsamen Gremiums am 08.01.2020 wurde ein einstimmiger Empfehlungsbeschluss gefasst. Der Gemeinderat der Gemeinde Baiersbronn hat den Masterplan in seiner Sitzung am 21.01.2020 beschlossen.

Weiteres Vorgehen - Gesellschaftsgründung

Für die weitere Vorbereitung und spätere Durchführung der interkommunalen Gartenschau ist eine gemeinsame Organisationsform notwendig.

Derzeit werden mit einem Steuerberatungsbüro, welches Referenzen in der steuerlichen Abwicklung von Gartenschauen hat, mögliche Organisationsformen, unter Berücksichtigung der steuerlichen Auswirkung, erarbeitet.

Weiteres Vorgehen – Einzelplanungen

In die weitere Planung und Umsetzung von Einzelprojekten und Maßnahmen sollen weitere Planungsbüros einbezogen werden. Aktuell werden von den beiden Verwaltungen Freudenstadt und Baiersbronn Projekt- und Planungsübersichten erstellt, die sich aus dem zu beschließenden Masterplan ergeben.

Diese Übersicht soll dann Entscheidungsgrundlage für die weiteren anstehenden Planungsvergaben in Form von Mehrfachbeauftragungen, Direktaufträgen oder Projektentwürfen sein.

Anlagen:

Masterplan Gartenschau

Stadt Freudenstadt
Amt: Amt für Stadtentwicklung

Beratungsvorlage GR/002/2020